

Согласовано

Генеральный директор
ООО" УК Уютные
квартиры"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Марковаб		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	87590	17748	105338
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-78999	14674	-64326
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	607168	140638	747806
	Начислено доходов от сторонней деятельности		22400	22400
	Фактически начислено доходов для выполнения сметы по дополнительному текущему ремонту		73205	73205
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	5984		5984
	Фактически поступило доходов	579260	132187	711446
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		21000	21000
	Фактически поступило доходов для выполнения сметы по дополнительному текущему ремонту		43572	43572
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	5984		5984
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	83	83	83
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	уборка снега услуги бобкэт		6865	6865
январь	ремонт стояка ГВС в кв . 48		5388	5388
февраль	сброс снега с крыш		7659	7659
март	ремонт канализации в кв. 15 1,3 мп		6759	6759
апрель	ремонт крепления сайдинга на фасаде 3шт		3310	3310
май	окраска скамеек, урн, ограждений		12567	12567
июль	ремонт 3-его подъезда		126748	126748
июль	подготовка элеватора к отопительному сезону и изготовление гидрозатвора отводов		12751	12751
июль	ремонт поручней и стены тамбура		33869	33869
сентябрь	ремонт циркуляционного насоса		22002	22002
сентябрь	заделка выбоин около контейнерной площадки -бтн асфальтовой крошки		1219	1219
сентябрь	частичный ремонт 1-ого этажа 3,5 м2 в 4-ом подъезде		4585	4585
октябрь	установка дверного блока		42300	42300

ноябрь	изготовление и установка дверного блока		44600	44600
	итого работы по ремонту		330623	330623
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	57370		57370
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	296029		296029
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	84907		84907
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	108511		108511
	Услуги по управлению многоквартирным домом	60351		60351
	Итого расходов	607168	330623	937791
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-189984	-189984
	Всего денежных средств с учетом остатков	506244	211432	717676
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-100924	-119190	-220114
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	115499	26200	141698
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	193	тыс.руб.	

Маркова6

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Сток и	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			0	0	10192	0	Всего
Начислено потребителям,руб.							0
Оплачено потребителями, руб							0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		25609		0	14473		40082
Задолженность потребителей на начало периода,руб.							0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		25 471		0	21 452		46923
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		23508	-386	-203	13 822		36740
Результат по КР от начислений	0	-138	0	0	6 980	0	6841
Результат по КР от оплат	0	-2 101	-386	-203	-651	0	-3342
Задолженность по СОИ на начало периода		0	-386	-174	444		-116
Задолженность по СОИ на конец периода		1963	0	30	8075		10067