

Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
квартиры"
А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Маркова36		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	87052	17745	104796
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-78160	8732	-69428
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	612162	141072	753234
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	10127		10127
	Фактически поступило доходов	625898	141472	767370
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	10127	0	10127
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	90	89	89
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	уборка снега услуги бобкэт		6865	6865
февраль	сброс снега с крыш		7659	7659
февраль	ремонт стояка канализации кв №№ 57,60 6м		13430	13430
март	замена стояка ГВС в кв 57 3м		7558	7558
март	прочистка вентиляционных каналов во 2-ом подъезде		2062	2062
март	прочистка вентиляционных каналов в 3-ем подъезде		2062	2062
апрель	ремонт урны около 1-ого подъезда 1шт		320	320
май	замена ламп в подвале и замена хомутов на ГВС		621	621
июнь	ремонт лавочки с покраской		3464	3464
июль	изготовление гидрозатвора отводов, ремонт элеватора		20639	20639
сентябрь	крепление почтовых ящиков, информационных досок, замена поручней		13987	13987
сентябрь	косметический ремонт 1-ого подъезда		139746	139746
сентябрь	заделка выбоин около контейнерной площадки -6тн асфальтовой крошки		1219	1219
октябрь	ремонт кровли и закрытие продухов в подвале		4679	4679
октябрь	ремонт стояков ГВС, ХВС в кв 24. 6м трубы		8367	8367
	итого работы по ремонту		232679	232679
	Расходы по содержанию			

	многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	57548		57548
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	296950		296950
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	85172		85172
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	108849		108849
	Услуги по управлению многоквартирным домом	63643		63643
	Итого расходов	612162	232679	844841
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-91607	-91607
	Всего денежных средств с учетом остатков	557865	150204	708069
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-54297	-82475	-136771
	Результат всего (доходы-расходы)	10127	-91607	-81480
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	73315	17345	90660
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	104	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			1999	1652	6098	0	Всего
Начислено потребителям,руб.							0
Оплачено потребителями, руб							0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		12171	31595	31636	8659		84062
Задолженность потребителей на начало периода,руб.							0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		26 176	33 137	30 794	11 136		101243
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		24 333	35 616	37 818	32 621		130388
Результат по КР от начислений	0	14 005	1 542	-842	2 477	0	17182
Результат по КР от оплат	0	12 162	4 021	6 182	23 962	0	46326
Задолженность по СОИ на начало периода		-1167	1633	3085	-189		3363
Задолженность по СОИ на конец периода		676	-845	-3939	-21674		-25782