

Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
квартиры"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Маркова3		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	80398	17911	98309
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-75442	7790	-67652
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	614322	140241	754563
	Начислено доходов от сторонней деятельности		21000	21000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	13994		13994
	Фактически поступило доходов	623955	141532	765488
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	0	21000	21000
	Фактически поступило доходов для выполнения сметы по дополнительному текущему ремонту			
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	13994	0	13994
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	90	89	90
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	уборка снега услуги бобкэз		6865	6865
январь	ремонт стояка канализации в кв. 14 1м		6245	6245
январь	ремонт двери и доводчика		803	803
февраль	сброс снега с крыш		7659	7659
апрель	частичная замена трубы ГВС в кв 46 3м		6671	6671
май	замена шифера на кровле 4 листа (7,9м2)		7059	7059
июль	изготовление гидрозатвора, отводов, ремонт элеваторов		21382	21382
ноябрь	замена светильника в подъезде 1шт		1666	1666
	итого работы по ремонту		59570	59570
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	57208		57208
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	295194		295194
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	84668		84668

	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	108205		108205
	Услуги по управлению многоквартирным домом	69046		69046
	Итого расходов	614322	59570	673891
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	80672	80672
	Всего денежных средств с учетом остатков	562507	170322	732829
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-51815	110753	58938
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	70764	16620	87384
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	91	тыс.руб.	

Маркова3

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			264	264	18181	0	Всего
Начислено потребителям,руб.							0
Оплачено потребителями, руб							0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		10733	4417	5371	27272		47793
Задолженность потребителей на начало периода,руб.		0	0	0	0		0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		15 518	0	0	21 654		37172
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		14 938	-580	-233	18 302		32427
Результат по КР от начислений	0	4 785	-4 417	-5 371	-5 618	0	-10621
Результат по КР от оплат	0	4 205	-4 997	-5 605	-8 970	0	-15366
Задолженность по СОИ на начало периода		-580	-580	-384	-580		-2124
Задолженность по СОИ на конец периода		0	0	-151	2772		2621