

Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
квартиры"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Маркова25		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	121595	27508	149103
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-108455	8823	-99632
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	992479	227290	1219769
	Начислено доходов от сторонней деятельности		29400	29400
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	11963		11963
	Фактически поступило доходов	958480	219118	1177598
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		29400	29400
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	11963		11963
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	86	86	86
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	уборка снега услуги бобкэт		6865	6865
февраль	сброс снега с крыш		7659	7659
март	установка перил 48м		17097	17097
март	установка хомутов на ГВС в кв 65 2шт		1179	1179
май	завоз щебня, песка, земли, рассада цветов		22990	22990
июнь	ремонт канализации в кв 81		7866	7866
июль	изготовление гидрозатвора, отводов, ремонт элеватора		26766	26766
август	установка скамьи со спинкой 1шт		16895	16895
август	ремонт крыльца и МФ (песочницы и качели)		6410	6410
август	ремонт канализационного стояка в кв. 76 2мп		8823	8823
сентябрь	окраска ограждения после ремонта		4337	4337
сентябрь	заделка выбоин около контейнерной площадки -6тн асфальтовой крошки		1219	1219
октябрь	ремонт примыканий на кровле 5мп		4009	4009
ноябрь	замена стояка канализации 3мп в кв.18		7132	7132
декабрь	ремонт деревянных ступеней		1969	1969
	итого работы по ремонту		141217	141217
	Расходы по содержанию			

	многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	92717		92717
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	478420		478420
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	137221		137221
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	175368		175368
	Услуги по управлению многоквартирным домом	108752		108752
	Итого расходов	992479	141217	1133695
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	86074	86074
	Всего денежных средств с учетом остатков	861988	257341	1119328
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-130491	116124	-14367
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	155593	35680	191274
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	126	тыс.руб.	

Отчет о коммунальных услугах за 2024год.

Наименование	Тепловая энергия	Компонент ХВС в ГВС	ХВС	Сток и	Эл.энергия	ТКО	
Ед.измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Объем потребления			0	0	7768	0	Всего
Начислено потребителям,руб.							0
Оплачено потребителями, руб							0
Задолженность потребителей,руб	0	0	0	0	0	0	0
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.		7878		0	0		7878
Задолженность потребителей на начало периода,руб.							0
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	0	0	0	0	0	0	0
Фактически начислено потребителям ОДН по содержанию МОП		21 953	0	228	27 898		50079
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		20285	-402	-81	22 557		42360
Результат по КР от начислений	0	14 075	0	228	27 898	0	42201
Результат по КР от оплат	0	12 407	-402	-81	22 557	0	34482
Задолженность по СОИ на начало периода		-167	-402	-297	-402		-1268
Задолженность по СОИ на конец периода		1501	0	12	4939		6452