

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "УК Новые кварталы"
 А.А.Малышев
 (В.руб.)

Период	Отчет 2021г.	Кр.Мадьяр31.		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту			
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	1808626	201427	2010053
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	8887		8887
	Фактически поступило доходов	1366415	151401	1517816
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	8887		8887
	Процент оплаты по основной деятельности по итогам периода	76	75	76
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
май	защита порилексом входных дверей		2010	2010
июнь-июль	уход за растениями		878	878
июнь	замена автоматов в электрощитовых блок/секция 1 2 шт		1041	1041
июнь	ремонт помещения для охраны		5007	5007
июнь 21 г.	ремонт лодочки для ТКО		5 528	5528
июль	ремонт офиса		94078	94078
июль	замена арматуры на системе КНС		2795	2795
июль	очистка входных дверей от химических загрязнений 3шт		305	305
август	крепление информационных табличек и знаков		522	522
сентябрь	крепление фанерной обшивки лифтовых кабин		2 500	2500
октябрь	очистка фасада от бетона 31		20 000	20000
декабрь	укладка ковриков 2шт		1 463	1463
апрель-декабрь	аренда лодочки под мусор с апреля по декабрь		21548	21548

апрель-декабрь	вывоз лодочки (мусор) с апреля по декабрь		196299	196299
	итого работы по ремонту		353974	353974
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	323935		323935
	Обслуживание лифтов	77825		77825
	Услуги контроля доступа	383094		383094
	Аварийно-диспетчерская служба	82719		82719
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	62473		62473
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	896210		896210
	Итого расходов	1826256	353974	2180230
	Доходы-Расходы за отчетный период	-17630	-152547	-170178
	Всего денежных средств с учетом остатков	1375302	151401	1526703
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-450954	-202573	-653527
	Задолженность потребителей на конец периода по содержанию и текущему ремонту	442211	50025	492237
	Площадь квартир			6089
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.22г.составляет		891 тыс.руб.	