

Согласовано
 Генеральный директор
 ООО "УК Новые кварталы"
 А.А. Мальшев
 (в.руб.)

Период	Отчет 2021г.	Кр.Мадьяр27		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту			
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода			
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	1797845	201448	1999293
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	7346		7346
	Фактически поступило доходов	1138889	129204	1268094
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	7346		7346
	Процент оплаты по основной деятельности по итогам периода	63	64	63
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
май	защита порилексом и очистка от клея входных дверей 25 мп		3027	3027
июнь	ремонт помещения для охраны		5038	5038
июнь	замена автомата в электрощитовой 1 шт		521	521
июнь 21 г.	ремонт лодочки для ТКО		5562	5562
июнь-июль	уход за растениями		883	883
июль	ремонт офиса		94650	94650
июль	очистка входных дверей от химических загрязнений 3шт		306	306
август	крепление информационных табличек и знаков		525	525
сентябрь	крепление фанерной обшивки лифтовых кабин		681	681
ноябрь	замена светильников на 15 эт 2 шт		2606	2606
декабрь	укладка ковриков 2 шт		1753	1753
апрель-декабрь	аренда лодочки под мусор с апреля по декабрь		21679	21679
апрель-декабрь	вывоз лодочки (мусор) с апреля по декабрь		197492	197492
	итого работы по ремонту		334723	334723
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			

	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	325903		325903
	Обслуживание лифтов	77825		77825
	Услуги контроля доступа	375866		375866
	Аварийно-диспетчерская служба	83222		83222
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	62853		62853
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	901656		901656
	Итого расходов	1827325	334723	2162048
	Доходы-Расходы за отчетный период	-29480	-133275	-162755
	Всего денежных средств с учетом остатков	1146236	129204	1275440
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-681089	-205519	-886608
	Задолженность потребителей на конец периода по содержанию и текущему ремонту	658956	72244	731200
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.22г.		1266 тыс.руб.	