



Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
кварталы"
А.А. Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Култукская18		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	1838276	137452	1975729
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-1464575	-109771	-1574346
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	5836856	422399	6259255
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	265685		265685
	Фактически поступило доходов	6926936	505193	7432129
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	265685		265685
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	90	90	90
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
февраль	замена светильника на 14-ом этаже		1409	1409
апрель	замена светильников на 13,14-ом этажах 2шт		2830	2830
апрель	замена светильника на 3-ем этаже		1409	1409
апрель	замена светильников в подвале и в колясочной 8шт		10617	10617
апрель	очистка фасада от бетона		16500	16500
май	замена арматуры на стояке КНС в кв.47		1926	1926
май	ремонт стояка канализации		1889	1889
август	замена светильника в подъезде на 1-ом эт. 1шт		762	762
август	замена светильника на 11эт		1323	1323
сентябрь	замена светильников в подвале 3шт		3980	3980
сентябрь	замена фотореле в подвале эл.щитовой		1414	1414
октябрь	замена светильников на 8,3 этажах 2шт		2658	2658
декабрь	посыпка дорог машиной пескоразбрасывателем		10000	10000
декабрь	уборка и вывоз снега, превышающего объемы, учтенные в тарифе на обслуживание дома		66831	66831
	итого работы по ремонту		123548	123548
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			

	Аварийно-диспетчерское обслуживание	257652		257652
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	784339		784339
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	122100		122100
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	702594		702594
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	624988		624988
	Услуги по управлению многоквартирным домом	888856		888856
	Прочие работы	519248		519248
	Услуги консьержа	558764		558764
	Услуги контроля доступа (охрана) для помещений(квартир и нежилые помещения)	1378314		1378314
	Итого расходов	5836856	123548	5960404
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	298851	298851
	Всего денежных средств с учетом остатков	5728045	395422	6123467
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-108811	271874	163063
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	748197	54658	802855
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	1263	тыс.руб.	