



Согласовано

Генеральный директор
ООО "УК Уютные
кварталы"

А.А.Малышев

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Култукская16		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	0	0	0
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	0	0	0
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	5572631	390599	5963230
	Начислено доходов от сторонней деятельности		48000	48000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		168	168
	Фактически поступило доходов	3449401	258239	3707640
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		16000	16000
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		168	168
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	62	66	62
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
июль	автоуслуги по перемещению бункера под мусор на Култукскую 16		10490	10490
август	автоуслуги по перемещению бункера под мусор на придомовой территории		8490	8490
октябрь	монтаж проводов в лифтовых кабинах 8,9 бл/секций 12 мп		4209	4209
октябрь	прочистка 2-х колодцев канализационных придомовой территории		14021	14021
ноябрь	замена светильников в подвале и на этажах 9шт		15487	15487
ноябрь	установка защитных ограждений (полусферы) 9шт		18606	18606
ноябрь	замена заглушек редуктора давления на этажах 10 шт		10577	10577
декабрь	прочистка 2-х колодцев канализационных придомовой территории		12055	12055
декабрь	новогоднее оформление лобби зоны		34450	34450
	итого работы по ремонту		128385	128385

	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	132098		132098
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	800529		800529
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	81569		81569
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	455486		455486
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	361646		361646
	Услуги по управлению многоквартирным домом	1303662		1303662
	Прочие работы	679630		679630
	Услуги консьержа	377527		377527
	Услуги контроля доступа (охрана) для помещений(квартир и нежилые помещения)	736638		736638
	Услуги охраны для кладовых помещений	50281		50281
	Услуги по обслуживанию паркинга	593564		593564
	Итого расходов	5572631	128385	5701016
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	262214	262214
	Всего денежных средств с учетом остатков	3449401	274407	3723808
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-2123230	146022	-1977208
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	2123230	132360	2255590
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	3292	тыс.руб.	