

жилой комплекс  
**СТРИЖИ  
СИТИ**



**МОНОГРАМ КОФЕ**

товары для дома  
**ЛОТОС**

**simple.**

**ЦВЕТЫ АЛИСЫ**  
кофе, подарки и цветы

**традиция**



группа строительных компаний  
**ВОСТОК ЦЕНТР  
ИРКУТСК®**

# ДИЗАЙН-КОД

## РЕГЛАМЕНТ ДЛЯ ВЫВЕСОК

Это краткое руководство поможет понять, как визуально размещать вывески и таблички на фасаде здания, не нарушая целостность архитектуры

# Допустимые ТИПЫ ВЫВЕСОК

Можно выделить три типа вывесок  
(от наиболее до наименее предпочтительной)

- **Вывески из отдельных букв.**

Такие вывески — наиболее предпочтительный вариант для любой из зон регламентации. Они наименее разрушительны для облика здания.

- **Вывески на непрозрачной основе.**

Этот распространенный тип вывесок вполне уместен на современных домах в общей зоне регламентации. Такие вывески надо использовать аккуратно, чтобы не перекрывать архитектурные детали.

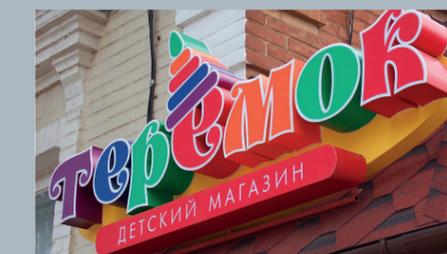
- **Вывески с подсветкой коробом.**

Вывески с внутренней подсветкой наименее предпочтительны и должны быть не больше охраняемого поля логотипа или надписи. Принимая решение об установке такой вывески надо внимательно следить за тем, чтобы она кардинально не выделялась среди остальных вывесок на доме.



## Недопустимые варианты:

- банерные растяжки
- разноцветные буквы
- разноцветные подсветки
- выносные объемные конструкции
- пристрои



## Место размещения

Вывеска монтируется на металлическую раму, которая крепится на четыре анкера. Анкерные болты установлены застройщиком на козырьке фриза над входом в коммерческое помещение. **Важно!** Монтаж вывески должен осуществляться только на установленные анкера. Расстояние между анкерными болтами составляет: по горизонтали 2000 мм, по вертикали 500 мм. Диаметр анкера — 18 мм.

Вывески не могут превышать высоту парапета, то есть не должны спускаться ниже или выступать выше края парапета. Вывески не может превышать длину парапета, выступать за края. Вывеска может быть длиной на всю ширину административного помещения

**Внимание!** Внимание! Запрещается монтировать рекламные вывески на композитные панели и на алюминиевый сайдинг.



## Электропитание вывески

Собственник выводит электропитание самостоятельно от счётчика, установленного в коммерческом помещении. Для вывода разрешается пробурить стену и наружную линейную панель. **Внимание!** Место бурения — непосредственно под козырьком! На нижнюю часть козырька необходимо закрепить кабель-канал, предварительно выкрашенный в цвет подшивки, после чего довести электропитание до вывески.

Диаметр анкера - 18 мм.

Цвет подшивки:  
серый - RAL 7024



## Вывески из отдельных букв и знаков

Вывески из отдельных букв и знаков — это вывески, в которых буквы и знаки крепятся непосредственно на фасад дома, без дополнительных коробов и подложек.

Для сохранения целостности архитектурного облика здания необходимо использовать именно такой вид вывесок. Буквы и знаки на них могут быть как плоскими, так и объёмными. Для них может использоваться внешняя или внутренняя подсветка.

**Рекомендованные материалы:** металл (хром или матовый), композит или пластик монохромных цветов:

- RAL 7024
- белый
- чёрный
- бронзовый / золотистый
- в цвет деревянных панелей здания

**Важно!** Вывески из отдельных букв необходимо крепить на металлическую раму (см. стр.3).



Высота букв на фризе — от 30 до 100 см

Буквы и знаки на вывесках могут быть как **плоскими**, так и **объёмными**

- Хромированные
- Матовые

Графические элементы (логотипы) и буквы необходимо использовать **только в монохромном исполнении**. В зависимости от цвета короба выделите контрастным цветом только буквы (логотип):

- RAL 7024
- белый
- чёрный
- золотистый
- бронзовый
- в цвет деревянных панелей здания (RAL 1000)

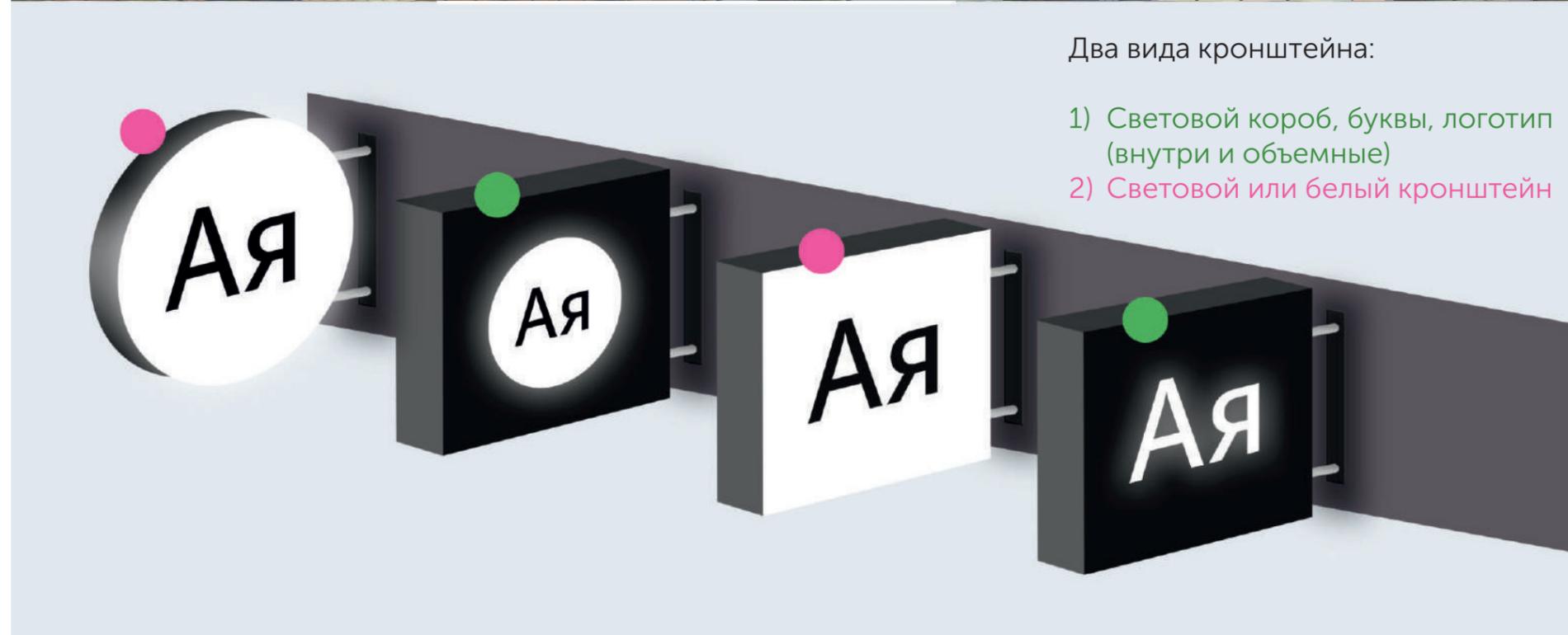
# Кронштейны

Кронштейн — небольшая информационная конструкция, размещаемая под прямым углом к фасаду здания. Её главная задача — сообщать о бизнесе проходящим мимо людям. Состав информации на них соответствует допустимой информации на вывесках — на кронштейне также могут быть расположены логотип, имя организации и тип её деятельности. Стилистически кронштейны должны соответствовать графическому решению вывесок.

**Внимание!** При монтаже предварительно согласуйте с застройщиком конструкцию крепления. Схемы крепежа отправьте на электронную почту [m\\_chmelik@mail.ru](mailto:m_chmelik@mail.ru).



Высота круглого и квадратного кронштейна, равна высоте фриза



Два вида кронштейна:

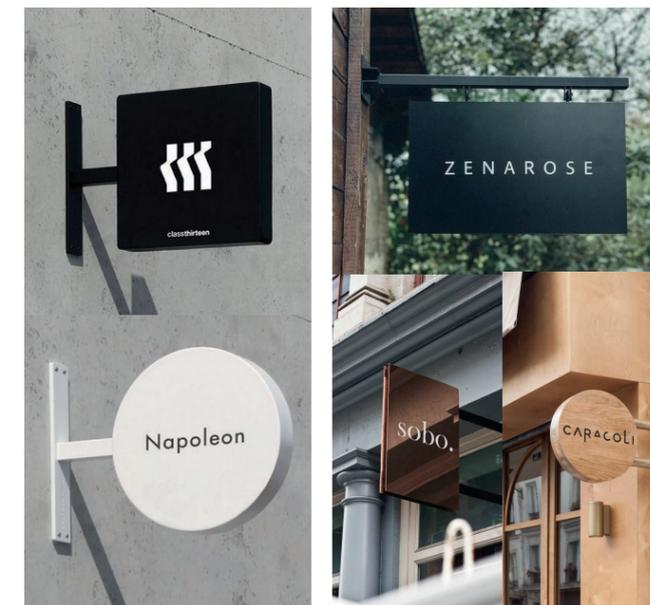
- 1) Световой короб, буквы, логотип (внутри и объемные)
- 2) Световой или белый кронштейн

Основная вывеска (логотип), надпись должна находиться на противоположной стороне фриза относительно кронштейна.

Название

Кронштейн

Допустимые варианты:



# Режим работы

Варианты исполнения режима работы:

- **выклейка** на двери или окнах коммерческого помещения
- пластиковая / композитная **табличка** в тон стены или прозрачная высотой не более 1000 мм, шириной — 500 мм, устанавливаемого на фасад с помощью саморезов.

**Важно!** Рекомендуем первый вариант как наименее травмирующий для фасадных материалов.



Допустимые варианты:



## Дополнительные вопросы

Если у вас остались вопросы, пожалуйста, свяжитесь с отделом продаж по телефону (3952) **22-77-77** или инженерным департаментом по электронной почте [m\\_chmelik@mail.ru](mailto:m_chmelik@mail.ru)

Спасибо, что выбрали нас!

жилой комплекс  
**СТРИЖИ  
СИТИ** 

