



Д. А. Малышев
генеральный директор
ООО «Уютные кварталы»

(в руб.)

Период	Отчет за 2024г.	Весна2		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	225545	27899	253444
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-148418	-78306	-226724
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	838241	120552	958794
	Начислено доходов от сторонней деятельности		12000	12000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	48041		48041
	Фактически поступило доходов	970846	133783	1104629
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности	0	11000	11000
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	48041	0	48041
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	91	90	91
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь	сброс снега с крыши		13390	13390
январь	уборка и вывоз снега сверх объемов, учтенных в тарифе на механизированную уборку снега		122289	122289
апрель	замена клапана балансира в элеваторе		4558	4558
май	ремонт летнего водопровода		1614	1614
сентябрь	замена манометров 32 шт		30435	30435
октябрь	ремонт плитки 0,5м2		2552	2552
октябрь	замена светильников уличного освещения с автовышки 4шт		8296	8296
ноябрь	прочистка колодцев придомовой территории 2шт		10451	10451
ноябрь	ремонт стояка канализации кв. 25,32 3мп		7760	7760
ноябрь	укладка ковриков грязезащитных на 1-ом этаже 4,6м		7727	7727
декабрь	уборка и вывоз снега сверх объемов, учтенных в тарифе на механизированную уборку снега		27000	27000
	итого работы по ремонту		236072	236072
	Расходы по содержанию			

	многоквартирного дома				
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	59728			59728
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	185077			185077
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	59996			59996
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	124546			124546
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	131777			131777
	Услуги по управлению многоквартирным домом	125251			125251
	Прочие работы	151865			151865
	Итого расходов	838241	236072		1074313
	Результат(доходы-расходы) по содержанию и т/ремонту за отчетный период	0	-115519		-115519
	Всего денежных средств с учетом остатков	870469	66477		936946
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	32228	-169595		-137367
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	92940	14668		107609
	Задолженность за ЖКУ на 01.01.25г	213	тыс.руб.		