


 Утверждаю
 Председатель
 правления
 ТСЖ "Зеркальное"
 А.А.Малышев

период	Отчет 2024год	Вампилова28		
		Содержани е	Текущи й ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	287512	17056	304568
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-127774	-127774
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	631199	142252	773451
	Фактически начислено доходов от сторонней деятельности		9000	9000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		57880	57880
	Фактически начислено доходов для выполнения доп. работ		63042	63042
	Фактически поступило доходов	661429	111934	773363
	Фактически получено доходов от сторонней деятельности		6780	6780
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени		57880	57880
	Фактически поступило доходов для выполнения доп.работ		58651	58651
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	72	70	72
	Расходы			
	Расходы по текущему ремонту МКД:			
февраль	сброс снега с крыши		7920	7920
март	очистка крыши от снега 6 м3		8001	8001
апрель	установка счетчика в элеваторе		2531	2531
июнь	ремонт элеватора		4300	4300
июнь	завоз песка на детскую площадку		1700	1700
август	ремонт дорожного покрытия		2394	2394
сентябрь	замена манометров 4шт		4589	4589
ноябрь	ремонт блока управления системой ГВС в элеваторе		4876	4876
ноябрь	чистка кровли от снега		1400	1400
декабрь	установка ели		2860	2860
	итого работы по ремонту		40571	40571
	Расходы по содержанию МКД			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	37684		37684
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного	151714		151714

	оборудования МКД			
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	77758		77758
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	63205		63205
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	105885		105885
	Услуги по управлению многоквартирным домом	173820		173820
	Дополнительные и прочие услуги	21132		21132
	Итого расходы	631199	40571	671770
	Доходы-Расходы за отчетный период	0	101681	101681
	Всего денежных средств	661429	107472	768901
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	30230	66901	97131
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	257283	47374	304656
	Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.25г.составляет		462	тыс.руб.