

Утверждаю
Председатель правления
ТСЖ "Зеркальное"
А.А.Малышев

(в руб.)

период	Отчет 2024год	Вампилова 24		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	122750	7282	130031
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-144498	-144498
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	643849	142774	786623
	Фактически начислено доходов от сторонней деятельности		9000	9000
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени		3130	3130
	Фактически начислено доходов для выполнения доп. работ		39757	39757
	Фактически поступило доходов	596055	114359	710414
	Фактически получено доходов от сторонней деятельности	0	6780	6780
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	0	3130	3130
	Фактически поступило доходов для выполнения доп.работ		37456	37456
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	78	76	78
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту МКД:			
январь	ремонт плиток в полах подъезда 4м2		5308	5308
февраль	замена трубы ГВС в подвале на офисы 13 мп		11844	11844
февраль	сброс снега с крыши		7920	7920
апрель	замена счетчика ХВС в элеваторе		9855	9855
май	ремонт входной двери		1895	1895
июнь	ремонт элеватора		29249	29249
июнь	завоз песка на детскую площадку		1700	1700
июль	замена светильников, манометров в элеваторе		23943	23943
август	ремонт дорожного покрытия		2394	2394
сентябрь	замена манометров 5шт		5735	5735
октябрь	ремонт кафельной плитки в подъезде 1,8 м2		4088	4088
ноябрь	укладка грязезащитного коврика в подъезде 1,8 мп		3183	3183
ноябрь	чистка кровли от снега		1400	1400
декабрь	установка ели		2860	2860
	итого работы по ремонту		111374	111374
	Расходы по содержаниюМКД			
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	37926		37926

	Работы (услуги) по надлежащему содержанию внутридомовых систем и оборудования инженерно-технического обеспечения МКД, конструктивных элементов и иного оборудования МКД	152687		152687
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	78256		78256
	Работы (услуги) по санитарному содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД	63610		63610
	Работы (услуги) по надлежащему содержанию придомовой территории МКД	106564		106564
	Услуги по управлению многоквартирным домом	158323		158323
	Дополнительные и прочие услуги	46484		46484
	Итого расходы	643849	111374	755223
	Доходы-Расходы за отчетный период	0	31400	31400
	Всего денежных средств	596055	17227	613282
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-47794	-94147	-141941
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	170544	35697	206241
	Задолженность по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.25г.		**382**	**тыс.руб.**