

Утверждаю
 Председатель правления
 ТСЖ "Зеркальное"
 А.А.Малышев
 (в руб.)



Отчет 2018год	Вампилова28		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	198205	10990	209195
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-40016	1432	-38584
Доходы			
Фактически начислено доходов	615319	35124	650443
Фактический доход по ОДН на содержание МОП	10080		10080
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	32801	517	33318
Фактически поступило доходов	582750	33265	616015
Фактически поступило дохода по ОДН на содержание МОП	8770		8770
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	30365	517	30882
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	72	72	72
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
завоз песка и земли на газоны и детскую площадку, посадка кустарников и деревьев		3277	3277
ремонт элеватора		13998	13998
диагностика и ремонт электронного регулятора в элеваторном узле		1333	1333
установка видеокамеры на придомовой территории		3290	3290
вывоз снега		43790	43790
электротехнические работы по установке розеток, патронов в подвале		882	882
ремонт двери		300	882
установка елки, организация внутридворового празднования нового года		4440	4440
итого работы по ремонту		71310	71310
Расходы по содержанию многоквартирного дома:			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	209279		209279
Обслуживание лифтов	51321		51321
Вывоз и утилизация ТБО	38143		38143
Аварийно-диспетчерская служба	36954		36954
Услуги паспортного стола	8137		8137
Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	17290		17290
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл. систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	237044		237044
Итого расходов	598167	71310	669477
Всего денежных средств с учетом остатков	581869	35214	617083
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-16298	-36096	-52394
Задолженность потребителей на конец периода(содер. и т.ремонт)	230773	12849	243622
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.19г. составляет			387 тыс.руб.

Отчет о коммунальных услугах за 18г.

Наименование	Отопление	компон.ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	всего
Ед. измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт. час.	
Объем потребления			5649	5649	134250	
Начислено потребителям, руб.		27663	40 734	73 303	99 204	240904
Оплачено потребителями, руб.	9419	26958	37622	67802	91025	232826
Задолженность потребителей, руб.	-9419	705	3112	5502	8179	8079
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0	0	74626	79986	138 652,67	293265
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.	0	0	55995	60075	154024	270093
Задолженность перед поставщиком ком.ресурса, руб.	0	0	18631	19912	-15371	23172
Размер пени, штрафа уплаченные поставщику ком.ресурса, руб.					28408	28408
Задолженность потребителей на начало периода, руб.	42017	12106	8516	16052	21928	100619
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	32599	12812	11627	21554	30107	108698
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП	0	0	4 822	5 148	52 455	62 425
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			4 822	5 148	52 455	62 425
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		-223	3 744	4 299	46 505	54 325

