

Утверждаю  
 Председатель правления  
 ТСЖ "Зеркальное"  
 А.А.Мальшев

(в руб.)

Отчет 2018 год	Вампилова20		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	279601	14736	294337
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-21434	24355	2921
Авансовые платежи на начало периода			
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	607502	34678	642180
Фактический доход по ОДН на содержание МОП	25202		25202
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	46602	383	46985
Фактически поступило доходов	593742	33746	627488
Фактически поступило дохода по ОДН на содержание МОП	22430		22430
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	42242	383	42625
<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>67</b>	<b>68</b>	<b>67</b>
<b>Расходы по дому</b>			
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
завоз песка и земли на газоны и детскую площадку, посадка кустарников и деревьев		3277	3277
ремонт элеватора		13998	13998
диагностика и ремонт электронного регулятора в элеваторном узле		1333	1333
установка видеокамеры на придомовой территории		3290	3290
вывоз снега		43790	43790
<b>электротехнические работы по установке розеток и патронов в подвале</b>		<b>882</b>	<b>882</b>
установка елки, организация внутридворового празднования нового года		4440	4440
итого работы по ремонту		71011	71011
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	208601		208601
Обслуживание лифтов	51321		51321
Вывоз и утилизация ТБО	38019		38019
Аварийно-диспетчерская служба	36834		36834
Услуги паспортного стола	8110		8110
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	17234		17234
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл. систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	267153		267153
<b>Итого расходов</b>	<b>627273</b>	<b>71011</b>	<b>698283</b>
Всего денежных средств с учетом остатков	636980	58484	695464
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	9708	-12527	-2819
Авансовые платежи на конец периода			
Задолженность потребителей на конец периода(содер. и т.ремонт)	293362	15667	309029
<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.19г. составляет</b>			<b>579 тыс.руб.</b>



Вампилова 20

Отчет о коммунальных услугах за 18г.

Наименование	Отопление	компон.ХВС в ГВС	ХВС	Стоки	Эл.энергия	всего
Ед измерения	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления	0	0	5073	5073	119040	
Начислено потребителям,руб.		22648	33 029	59 670	104 214	219560
Оплачено потребителями, руб	14720	26986	32355	59026	107474	240560
Задолженность потребителей,руб	-14720	-4338	673	644	-3260	-20999
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0	0	67023	71838	122884	261745
Оплачено поставщику коммунального ресурса, руб.	0	0	48156	52299	181856	282311
Задолженность перед поставщиком ком.ресурса,руб.	0	0	18867	19539	-58971	-20565
Размер пени, штрафа уплаченные поставщику ком.ресурса, руб.					7543	7543,112808
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	102910	45862	17801	34278	40419	241270
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	88191	41524	18474	34922	37159	220270
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			4 857	5 343	57 165	67365,3
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			4 857	5 343	57 165	67365,3
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества		164	4 131	4 632	50 730	59657,28

