

Байкальская, 238 "А"

Отчет о коммунальных услугах.2019г.

Наименование	Отопление	ГВС		ХВС	Стоки	Эл.энергия	ТКО	Всего
	Гкал.	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	м3	
Ед.измерения								
Объем потребления				4753	8006		106	
Начислено потребителям,руб.				67473	119844		56591	243908
Оплачено потребителями, руб	9786		2847	65721	123647	-271	57695	259424
Задолженность потребителей,руб	-9786		-2847	1752	-3803	271	-1104	-15516
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.				66210	119547		56607	242364
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	28923		11085	23304	44613	-1620		106305
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	19137		8238	25056	40810	-1349	-1104	90789





Отчет за 2019 год	Байкальская, 238А		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	128060	36311	164371
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-139027	-139027
Доходы			
Фактически начислено доходов	334643	116359	451002
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	36960	882	37842
Фактически поступило доходов	340486	118390	458876
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	34046	882	34929
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	74	78	75
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Замена стояка ГВС		1304	1304
Смена канализационного стояка		7866	7866
Смена трубы ГВС в подвале 6,8 м		5792	5792
Замена 4-х ламп и 3 стартеров(июль19г)		552	552
Ремонт крыши над кв. 58 и 60		42109	42109
Ремонт розлива ХВС, канализации, замки		14059	14059
Замена лампы и патрона (июнь19г.)		1334	1334
Ремонт фановой трубы		2379	2379
Ремонт розлива ГВС, смена вентиля		10916	10916
Ремонт стояка ГВС, ремонт розлива ХВС		11997	11997
Установка доводчика		2200	2200
Ремонт межпанельных швов		15169	15169
итого работы по ремонту		115677	115677
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	76224		76224
Обслуживание лифтов	74492		74492
Аварийно-диспетчерская служба	19180		19180
Услуги паспортного стола	4059		4059
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	9472		9472
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	173275		173275
Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	356702	100508	457210
Всего денежных средств с учетом остатков	374532	-19754	354778
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	17830	-120262	-102432
Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	122218	34280	156497
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.20г. составляет		281	тыс.руб.