



Отчет за 2020 год	Байкальская 238А		
	Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	119965	41713	161678
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	17832	-120262	-102430
Доходы			
Фактически начислено доходов	324771	112926	437697
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	39973	305	40278
Фактически поступило доходов	319530	111103	430634
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	18289	305	18594
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	72	72	72
Расходы по дому			
Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
утепление продухов, замена ламп, светильников		13544	1354
ремонт канализации в подвале и ливневки		15525	15525
замена розлива отопления и ГВС 42м		49041	49041
ремонт дверей в подъезде и замена замка на чердаке		3417	3417
итого работы по ремонту		81527	81527
Расходы по содержанию многоквартирного дома			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	76224		76224
Обслуживание лифтов	40449		40449
Аварийно-диспетчерская служба	19180		19180
Услуги паспортного стола	4059		4059
Обслуживание общедомовых сетей эл. снабжения	9472		9472
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл. систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	184026		184026
Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	333411	81527	414938
Доходы-Расходы	-8640	31399	22759
Всего денежных средств с учетом остатков	355651	-8853	346798
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	22240	-90380	-68140
Доходы-Расходы с учетом прочей деятельности	31333	31704	63037
Задолженность потребителей на конец периода (содержание и т.ремонт)	125206	43535	168741
Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.21г. составляет			312 тыс.руб.