

Согласовано  
 Ген. директор ООО «Сфера»  
 А.А.Малышев



Период	Отчет за 2022год	Сибирская 23		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	192782	76843	269625
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-156127	-73341	-229469
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	229588	91514	321102
	Фактически начислено от сторонней деятельности	17371		17371
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	26624		26624
	Фактически поступило доходов	235365	93817	329181
	Фактически поступило от сторонней деятельности	17371		17371
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	31328		31328
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	56	56	56
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	ремонт элеватора, водомера(флянцы, клапан предохранитель)		12162	12162
июль	ремонт канализации в подвале с заменой арматуры		2491	2491
июль	вывоз мусора из подвала 11 м3		11336	11336
август	патронов, выключателя в подвале		909	909
октябрь	поверка счетчика холодной воды		660	660
ноябрь	замена выключателей 2шт		454	454
	итого работы по ремонту		28012	28012
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	56085		56085
	Аварийно-диспетчерская служба	16278		16278
	Услуги паспортного стола	3617		3617
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	7892		7892
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	198347		198347
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	282219	28012	310231
	Всего денежных средств с учетом остатков	127936	20475	148411
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-154283	-7537	-161820
	Задолженность потребителей на конец периода(содер. и т.ремонт)	187005	74541	261546
	<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. составляет</b>		<b>475</b>	<b>тыс.руб.</b>