

Согласовано

Ген. директор  
ООО «Сфера»

А.А. Малышев

(в руб.)

| Период   | Отчет за 2021 год   | Рябикова 1г |                |         |
|----------|---|-------------|----------------|---------|
|          |   | Содержание  | Текущий ремонт | ИТОГО   |
|          | Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту | 378626      | 128236         | 506863  |
|          | Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода                     | -212230     | -272449        | -484679 |
|          | <b>Доходы</b>   |             |                |         |
|          | Фактически начислено доходов  | 312841      | 101583         | 414424  |
|          | Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени                    | 14941       |                | 14941   |
|          | Фактически поступило доходов  | 294179      | 95761          | 389940  |
|          | Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени                    | 10182       |                | 10182   |
|          | <b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>                        | 43          | 42             | 42      |
|          | <b>Расходы по дому всего</b>  |             |                |         |
|          | <b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>                      |             |                |         |
| март     | устройство рабочего места для уборщицы  |             | 7695           | 7695    |
| март     | ремонт распределительного щитка после пожара                                  |             | 5296           | 5296    |
| апрель   | прочистка вентиляционных шахт 3 шт  |             | 456            | 456     |
| июнь     | замена стояка КНС кв.18   |             | 7485           | 7485    |
| июль     | восстановление освещения 1,3,5,6эт в подъезде 4м                              |             | 3030           | 3030    |
| июль     | восстановление освещения 9,5,6 эт. в подъезде 10,6 м                          |             | 6773           | 6773    |
| сентябрь | подготовка элеватора к зимнему сезону   |             | 9793           | 9793    |
| сентябрь | ремонт межпанельных швов 35,7   |             | 17850          | 17850   |
| сентябрь | демонтаж антенн на крыше 31шт   |             | 2965           | 2965    |
| декабрь  | восстановление электропитания насоса в элеваторе                              |             | 6733           | 6733    |
| декабрь  | поверка теплосчетчиков  |             | 13500          | 13500   |
| декабрь  | ремонт теплосчетчика  |             | 3700           | 3700    |
| декабрь  | ремонт теплосчетчика  |             | 4700           | 4700    |
|          | <b>итого работы по ремонту</b>  |             | 89976          | 89976   |
|          | <b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>                            |             |                |         |
|          | Работы и услуги по управлению многоквартирным домом                           | 69958       |                | 69958   |
|          | Обслуживание лифтов   | 48913       |                | 48913   |
|          | Аварийно-диспетчерская служба   | 22644       |                | 22644   |
|          | Услуги паспортного стола  | 5026        |                | 5026    |
|          | Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения                                   | 10989       |                | 10989   |

|  |   |         |             |                 |
|--|---|---------|-------------|-----------------|
|  | Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г | 220582  |             | 220582          |
|  | <b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>  | 378111  | 89976       | 468087          |
|  | Всего денежных средств с учетом остатков  | 92131   | -176688     | -84557          |
|  | Переходящие остатки денежных средств на конец периода   | -285980 | -266664     | -552644         |
|  | Задолженность потребителей на конец периода   | 397289  | 134058      | 531347          |
|  | <b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.22г. составляет</b>   |         | <b>1325</b> | <b>тыс.руб.</b> |