

Согласовано   
 Ген. директор ООО "Сфера"  
 А.А.Мальшев  
 «СОФРА»  
 Для документов  
 (в руб.)

Период	Отчет за 2022год	Рябикова 446		
		Содержание	Текущий ремонт	Итого
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	416376	145536	561911
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-117929	-49852	-167781
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	490392	171406	661798
	Фактически начислено от сторонней деятельности	15856		15856
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	49827		49827
	Фактически поступило доходов	415645	145280	560925
	Фактически поступило от сторонней деятельности	15856		15856
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	52809	0	52809
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	46	46	46
	<b>Расходы по дому всего</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	ремонт стояка ГВС в подвале (сварка, замена арматуры)		2497	2497
январь	очистка кровли от наледи и сосулек с вышки		5539	5539
март	поверка преобразователя давления		1200	1200
апрель	очистка чердаков от мусора, установка замков на люки-3шт		3662	3661,5
май	завоз земли		5315	5315
август	установка розеток а подвале 2 шт		710	710
август	замена кабеля на сварочном аппарате		400	400
сентябрь	санитарная обрезка деревьев 4шт		4362	4362
октябрь	ремонт входной подъездной двери		3999	3999
октябрь	установка доводчика		3500	3500
ноябрь	ремонт стояков канализации с заменой трубы в кв.73,74,75		7248	7248
ноябрь-декабрь	ремонт дверей		2000	2000
	итого работы по ремонту		40432	40432
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	107882		107882

	Аварийно-диспетчерская служба	29128		29128
	Услуги паспортного стола	6473		6473
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	14123		14123
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	401285		401285
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	558891	40432	599323
	Всего денежных средств с учетом остатков	366382	95427	461809
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-192510	54995	-137514
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	491122	171662	662784
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. составляет		1 473	<b>тыс.руб.</b>