



(в руб.)

Период	Отчет за 2022год	Рябикова 1Д		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	696029	235737	931766
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-160946	540597	379650
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	1352341	458022	1810362
	Фактически начислено от сторонней деятельности	60975		60975
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	104598		104598
	Фактически поступило доходов	1305261	442076	1747337
	Фактически поступило от сторонней деятельности	60975		60975
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	109459		109459
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	64	64	64
	<b>Расходы по дому всего</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
февраль	закрепление и герметизация труб КНС ( хомуты, пена )		1938	1938
март	наращивание фановой трубы на чердаке		1697	1697
апрель	установка двери в сан.комнату		5580	5580
апрель	ремонт стояка КНС, замена кранов на ГВС,ХВС		7980	7980
апрель	устройство вывода воды для уборщицы		5365	5365
апрель	замена арматуры на терморегуляторе		1822	1822
апрель	поверка преобразователя и его замена		15300	15300
июль	подготовка элеватора к отопительному сезону		33859	33859
июль	замена стояка канализации в квартире кв.130		6696	6696
июль	замена стояка канализации в квартире кв.202		8467	8467
июль	закрытие слуховых окон на чердаке сеткой 1,13 м2		2393	2393
август	закрытие мусоропровода заглушками на 2,4,8 этажах		5653	5653
август	замена регулятора температур 2,3 б/с		54201	54201
август	замена крана на отоплении в подвале 5б/с		2458	2458
август	ремонт ливневки в подъезде около кв. 190		3330	3330
август	подготовка элеватора к отопительному сезону 4б/с		9158	9158
август	ремонт оконных решеток и лестничных ограждений 5б/с		8603	8603
август	ремонт канализации в "арке"4б/с		20593	20593
август	ремонт подъезда 5б/с		376788	376788

август	замена кабеля на сварочном аппарате		1602	1601,5
сентябрь	установка доводчика		3000	3000
сентябрь	диагностика прибора ГВС		1700	1700
сентябрь	замена общедомового счетчика на ХВС		18019	18019
сентябрь	ремонт крыльца по периметру (бетонирование) 1 м3		13200	13200
сентябрь	замена кранов на стояках отопления в подвале 16 шт 5б/секция		16933	16933
сентябрь	установка батареи отопления в подъезде 2шт 5б/секция, 3шт 2,3,4б/секция		25191	25191
сентябрь	установка почтовых ящиков 5шт ( 9-ти секц.)		26789	26789
ноябрь	бестраншейная замена выпуска канализации		26000	26000
ноябрь	монтаж тамбурной группы		115110	115110
ноябрь	проектирование узла холодной воды 3 б/секция		5000	5000
ноябрь	установка насоса циркуляционного 1 шт 2-3б/секц		8934	8934
ноябрь	ремонт выпуска канализации общедомовой		7135	7135
ноябрь	ремонт межпанельных швов кв 34 и 206 ком 12 33,8мп		28809	28809
	итого работы по ремонту		869303	869303
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	296014		296014
	Обслуживание лифтов	217732		217732
	Аварийно-диспетчерская служба	84969		84969
	Услуги паспортного стола	18872		18872
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	41214		41214
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	870083		870083
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	1528884	869303	2398186
	Всего денежных средств с учетом остатков	1314749	982673	2297422
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-214135	113370	-100765
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	743109	251682	994792
	<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. составляет</b>		<b>2224</b>	<b>тыс.руб.</b>