

Согласовано

Ген. директор ООО "Сфера"

А.А.Малышев



Период	Отчет за 2022год	р.п.Маркова №34		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	105172	12734	117906
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-110130	-68066	-178196
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	607324	73533	680857
	Фактически начислено от сторонней деятельности	909		909
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	2913		2913
	Фактически поступило доходов	582178	70488	652666
	Фактически поступило от сторонней деятельности	909		909
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	4346		4346
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	82	82	82
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	замена пружин на тамбурные двери 2шт		939	939
март	аренда bobcat для уборки снега		2258	2258
март	вывоз и уборка снега		2318	2318
май	Замена ламп 3 шт		305	305
май	устройство для полива газона		1875	1875
май	ремонт стояка канализации 2,25 мп кв.7		4627	4627
июль	ремонт подъездной плиты		3869	3869
июль	окраска входных дверей 1,2,3,4-го подъездов		3210	3210
июль	окраска малых форм		3604	3604
август	косметический ремонт 4-ого подъезда		98568	98568
август	узготовление и установка лавок около подъездов- 4 шт		26204	26204
сентябрь	замена светильников-2шт, ремонт стяжки в тамбуре		5612	5612
сентябрь	замена перил на лестнице 24мп 4подъезд		7048	7048
декабрь	новогодняя программа		2500	2500
	итого работы по ремонту		162937	162937
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			

	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	73502		73502
	Аварийно-диспетчерская служба	57168		57168
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	63048		63048
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	425565		425565
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	619284	162937	782221
	Всего денежных средств с учетом остатков	477303	2422	479725
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-141980	-160515	-302496
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	130318	15778	146096
	<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. Составляет</b>		<b>223</b>	<b>тыс.руб.</b>