

Согласовано
 Ген.директор
 ООО "Сфера"
 А.А.Мальшев



Период	Отчет за 2022год	р.п.Маркова №26		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	128361	15541	143902
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-139248	-228470	-367719
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	593204	71823	665027
	Фактически начислено от сторонней деятельности	909		909
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	13988		13988
	Фактически поступило доходов	567652	68729	636381
	Фактически поступило от сторонней деятельности	909		909
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	15787		15787
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	79	79	79
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
март	ремонт стояка канализации 1 мп		2969	2969
март	аренда bobcat для уборки снега		2563	2563
март	крепление продухов и окон		1288	1288
март	вывоз и уборка снега		2318	2318
май	замена участка канализации 3,25 м кв.18		6435	6435
май	прочистка вентиляции 15 мп кв.21		1514	1514
май	прочистка веншахты		1514	1514
июль	ремонт стояка канализации 2,25 мп		6387	6387
сентябрь	заделка зазора примыкания на входе в подъезд		2350	2350
сентябрь	ремонт оголовка вентшахты		1707	1707
октябрь	ремонт подъезда		94446	94446
ноябрь	замена перил в подъезде м 24		7450	7450
декабрь	новогодняя программа		2500	2500

декабрь	ремонт дверного блока 1шт		702	702
декабрь	ремонт тамбура рейками 2шт		508	508
	итого работы по ремонту		134651	134651
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	72093		72093
	Аварийно-диспетчерская служба	56072		56072
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	61840		61840
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	426189		426189
	Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	616193	134651	750844
	Всего денежных средств с учетом остатков	445100	-159741	285358
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-171093	-294393	-465486
	Задолженность потребителей на конец периода(содер. и т.ремонт)	153913	18635	172548
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. составляет		276	тыс.руб