

Согласовано   
 Ген. директор ООО "Сфера"  
 А.А. Малышев  
 (в руб.)

Период	Отчет за 2022год	р.п.Маркова №4		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	82969	10046	93014
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-78720	-100392	-179112
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	660643	79988	740631
	Фактически начислено от сторонней деятельности	16451		16451
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	1844		1844
	Фактически поступило доходов	564945	68401	633347
	Фактически поступило от сторонней деятельности	16451		16451
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	1844		1844
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	76	76	76
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	замена пружины на тамбурные двери 1шт		470	470
март	ремонт канализации 1,5 м		6911	6911
март	противогололедная посыпка от наледи		396	396
март	аренда bobcat для уборки снега		2563	2563
март	вывоз и уборка снега		2318	2318
апрель	изготовление и установка регистра в подъезде		8416	8416
май	формовочная обрезка веток с автовышки		2351	2351
июнь	установка оконных ограничителей 2 шт		604	604
июль	окраска малых форм		3604	3604
август	замена ламп- 5шт., светильников- 5шт		7486	7486
октябрь	поверка счетчика холодной воды		975	975
октябрь	ремонт подъезда (4подъезд)		117457	117457
ноябрь	замена манометров и кранов в элеваторе		11775	11775
ноябрь	замена перил в подъезде 21м		6691	6691
декабрь	новогодняя программа		2501	2501
декабрь	ремонт тамбура рейками		1031	1031
	<b>итого работы по ремонту</b>		175549	175549
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			

	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	69503		69503
	Аварийно-диспетчерская служба	54058		54058
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	59618		59618
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций , оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	489129		489129
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	672309	175549	847858
	Всего денежных средств с учетом остатков	504521	-31990	472530
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-167788	-207540	-375328
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	178667	21632	200299
	<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.23г. составляет</b>		<b>226</b>	<b>тыс.руб.</b>