



Период	Отчет за 2021 год	Байкальская 253		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	82897	41386	124283
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-23851	620998	597147
	Фактически начислено доходов	544760	271972	816732
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	17322		17322
	Фактически поступило доходов	539488	269339	808827
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	21415		21415
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	86	86	86
	Расходы по дому всего			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
Февраль-март	уборка и вывоз снега		15783	15783
Февраль-март	сброс снега с крыш		3475	3475
апрель	замена балансировочных клапанов 2 шт		23534	23534
апрель	смена замков дверных, ковриков на входа		7988	7988
апрель	диагностика прибора учета		13500	13500
июнь	Завоз земли		9568	9568
июнь	прочистка канализации дворовой до колодца		7091	7091
сентябрь	окна и монтаж		62480	62480
октябрь	ремонт канализации 4 м		4660	4660
октябрь	замена розлива ГВС в подвале 36 м		36535	36535
октябрь	подготовка элеватора к отопительному сезону		11194	11194
октябрь	замена крана и трубы на КНС и отоплении		2642	2642
декабрь	замена клапанов балансиров. 10 шт.		31734	31734
декабрь	замена фотоэлементов над подъездами 4 шт.		4531	4531
	итого работы по ремонту		234715	234715
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	109926		109926
	Аварийно-диспетчерская служба	46200		46200
	Услуги паспортного стола	10267		10267
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	22400		22400
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	403774		403774
	Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	592567	234715	827282
	Всего денежных средств с учетом остатков	537052	890337	1427389
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-55515	655622	600107
	Задолженность потребителей на конец периода (содер.и т.ремонт)	88169	44019	132188
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.22г. составляет		186 тыс.руб.	