

Согласовано

Ген.директор ООО"Сфера"

А.А.Малышев



Период	Отчет за 2023год	р.п.Маркова №5		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	151032	18286	169319
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-133709	-135908	-269617
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	454918	55080	509997
	Фактически начислено от сторонней деятельности	5682		5682
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	7322		7322
	Фактически поступило доходов	494215	59838	554053
	Фактически поступило от сторонней деятельности			0
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	7322		7322
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	82	82	82
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-март	вывоз снега		9825	9825
февраль	замена светильника 1 шт		1473	1473
февраль	аренда спецтехники для уборки снега		4428	4428
февраль	противогололедная подсыпка дорожек		675	675
март	аренда спецтехники для уборки снега		729	728,5
март	замена фановой трубы 3 мп		4872	4872
апрель	крепление профлиста на кровле		952	952
май	Замена выключателя 1шт		258	258
май	замена светильника 1шт		1256	1256
май	ремонт лавочек около 1 -ого подъезда с покраской 2шт		6221	6221
май	завоз земли на газоны		1964	1964
июнь	замена светильника 1шт		1452	1452
июнь	нумерация дома, крепление примыканий, установка 2-х урн		7810	7810
июнь	ремонт летнего водопровода		1101	1101
июль	подготовка элеватора к отопительному сезону		15287	15287
август	частичная замена перил 3м		1973	1973

август	поверка теплосчетчика		12264	12264
сентябрь	ремонт фановой трубы		12374	12374
сентябрь	ремонт козырьков и укрепление желобов		13915	13915
	итого работы по ремонту		98828	98828
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	55116		55116
	Аварийно-диспетчерская служба	42868		42868
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	47278		47278
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	270201		270201
	Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	415463	98828	514291
	Всего денежных средств с учетом остатков	367829	-76071	291758
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-47634	-174899	-222533
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	111735	13528	125263
	Площадь квартир			2721,8
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.24. составляет		147	тыс.руб.