

Согласовано

Ген. директор  
ООО "Сфера"

А.А. Малышев



Период	Отчет за 2023 год	р.п. Маркова №25		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	141701	17157	158858
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-90863	-67216	-158079
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	822988	99644	922633
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	23432		23432
	Фактически поступило доходов	750600	90880	841480
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	23327		23327
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	78	78	78
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь-март	вывоз снега		9825	9825
февраль	аренда спецтехники для уборки снега		4428	4428
февраль	ремонт дверей: замена пружин, замков на чердачные и подвальные двери		5544	5544
март	аренда спецтехники для уборки снега		729	729
апрель	поверка счетчиков ХВС		1980	1980
май	посадка цветов рассадой		682	682
июнь	ремонт лавочек с покраской -2шт, крепление информационных досок подъезды 2,3.		6050	6050
июнь	формовочная обрезка деревьев и кустарников домов		4208	4208
июнь	завоз песка в песочницы домов		3142	3142
июль	установка урн		18325	18325
июль	ремонт и окраска МФ и ограждений		26040	26040
июль	замена канализационного тройника в кв 89.		6974	6974
июль	замена канализационного тройника в кв 66		7044	7044
июль	подготовка элеватора к отопительному сезону		7487	7487
август	ремонт стояка канализации в кв 79 1,25м		7151	7151
август	ремонт стояка канализации в кв 70 5,25м		9209	9209
август	поверка теплосчетчика		15996	15996
октябрь	ремонт слуховых окон, ремонт тамбурной стены, замена пружин на двери		13498	13498
декабрь	замена ручек на тамб.двери-2шт + ремонт дверей		2481	2481

	итого работы по ремонту		150792	150792
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	99081		99081
	Аварийно-диспетчерская служба	77063		77063
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	84989		84989
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	499469		499469
	<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	760602	150792	911394
	Всего денежных средств с учетом остатков	683064	23664	706728
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-77538	-127128	-204666
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	214090	25921	240011
	<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.24г. составляет</b>		<b>322</b>	<b>тыс.руб.</b>