

Согласовано *Малышев М*
 Ген. директор ООО "Сфера"
 А.А.Малышев



Период	Отчет за 2023год	р.п.Маркова №24		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	405762	49128	454891
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-335225	26404	-308821
	Доходы			
	Фактически начислено доходов	835879	101205	937084
	Фактически начислено от сторонней деятельности	5682		5682
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	19782		19782
	Фактически поступило доходов	912653	110501	1023154
	Фактически поступило от сторонней деятельности			0
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	20193		20193
	Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	74	74	74
	Расходы по дому			
	Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома			
январь-март	вывоз снега		9825	9825
январь	прогрев доводчика на входной двери		618	618
февраль	аренда спецтехники для уборки снега		4428	4428
февраль	противогололедная подсыпка дорожек		675	675
март	аренда спецтехники для уборки снега		729	729
март	установка стеклопакета		6665	6665
апрель	крепление примыканий к подъезду профлиста		278	278
апрель	замена светильников 2шт		2503	2503
май	замена светильника 2шт		2557	2557
май	ремонт лавочки(замена брусков с креплением)		5143	5143
июнь	ремонт лавочек 2шт подъезды 2,3		6751	6751
июль	установка урн 4шт.		12216	12216
июль	замена выключателей 2шт		531	531
июль	утепление стены пеноплексом 4,85м2 кв.76		9699	9699
июль	покраска скамеек 4шт		804	804
август	подготовка элеваторов в отопительному сезону 2шт		21830	21830
август	поверка теплосчетчика		24528	24528

	итого работы по ремонту		109779	47162
	Расходы по содержанию многоквартирного дома			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	99839		99839
	Аварийно-диспетчерская служба	77652		77652
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	85640		85640
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491 от 13.08.06г	505746		505746
	Всего расходов по содержанию и текущему ремонту	768877	109779	878656
	Всего денежных средств с учетом остатков	597622	136905	734526
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-171255	27125	-144130
	Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	328988	39833	368821
	Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.24г. составляет		474	тыс.руб.