



(в руб.)

Период	Отчет за 2023г.	ЖК Стрижи дом № 10		
		Содержание	Текущий ремонт	ИТОГО
	Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	565426	61275	626702
	Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода		-66310	-66310
	<b>Доходы</b>			
	Фактически начислено доходов	2003708	215238	2218945
	Начислено доходов от сторонней деятельности		10500	10500
	Фактически начислено доходов от прочей деятельности			0
	Фактически поступило доходов	2005043	214842	2219886
	Фактически поступило доходов от сторонней деятельности		7305	7305
	Фактически поступило доходов от прочей деятельности		3045	3045
	<b>Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>78</b>	<b>78</b>	<b>78</b>
	<b>Расходы по дому</b>			
	<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
январь	уборка снега		36307	36307
январь	вывоз снега		35480	35480
март	организация праздника "Масленица"		7914	7914
апрель	установка счетчика на офисные помещения (на подачу и обратку)		1251	1251
апрель	очистка надписей на малых формах		263	263
апрель	ремонт плитки пола на 12-ом этаже 2-ого подъезда		12910	12910
апрель	замена светильников и выключателей в подвале		5209	5209
апрель	замена светильников в лифте и подъезде 21шт		31603	31603
март	противогололедная подсыпка тропинок солью		385	385
май	смазка и окраска мет.поверхностей качели и каруселей		861	861
июнь	ремонт дверей		700	700
июнь	замена светильников 2шт		2496	2496
июнь	замена анкеров на урнах		217	217
июнь	ремонт поливочной системы летнего водопровода		960	960
июнь	ландшафтный дизайн		990	990
июнь	услуги дендролога		3536	3536
июнь	организация праздника "День защиты детей"		3785	3785

июнь	нанесение дорожной разметки		1600	1600
июнь	ремонт ограждения на футбольном поле		3751	3751
август	установка урн при входе в подъезд		7093	7093
август	ремонт малых форм на детской площадке		2390	2390
август	обработка от муравьев, установка опор для кустарников, защита деревьев		1240	1240
сентябрь	замена кабеля- 35м,светильников-3шт в подвале и эт.		12532	12532
сентябрь	поверка с демонтажом и монтажом прибора учета (теплосчетчика)		10200	10200
сентябрь	замена кабеля-200м между опорами на улице		3913	3913
октябрь	ремонт освещения на дет.площадке		3943	3943
октябрь	ремонт МФ и ограждений		3301	3301
ноябрь	замена фильтра в элеваторе		5546	5546
ноябрь	замена обратного клапана на КНС 1шт		1921	1921
ноябрь	замена электропривода на систему ГВС в тепловой пункт		54039	54039
декабрь	ремонт детской качели		506	506
декабрь	покрытие крыш беседок поликарбонатом 25,2 м2		6625	6625
декабрь	установка прожекторов в "арках" 4 шт.		3209	3209
декабрь	организация праздника "Новый год"		8571	8571
	<b>итого работы по ремонту</b>		<b>275248</b>	<b>275248</b>
	<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	352289		352289
	Обслуживание ОПС	64234		64234
	Обслуживание лифтов	214583		214583
	Аварийно-диспетчерская служба	179915		179915
	Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	150827		150827
	Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др.работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	1027170		1027170
	<b>Итого расходов</b>	<b>1989019</b>	<b>275248</b>	<b>2264266</b>
	Всего денежных средств с учетом остатков	2005043	158881	2163925
	Переходящие остатки денежных средств на конец периода	16025	-116366	-100341
	Задолженность потребителей на конец периода(содержание и т.ремонт)	564090	61671	625761
	<b>Задолженность за ЖКУ на 01.01.23г</b>	<b>815</b>	<b>тыс.руб.</b>	