

Согласовано

Ген. директор ООО "Сфера"

А.А. Малышев

(в руб.)

Рябикова 1г

Отчет за 2018 года			
	Содержание	Текущий ремонт	Итого
Задолженность потребителей на начало периода по содержанию и текущему ремонту	242414	73587	316002
Сумма неиспользованных денежных средств на начало периода	-190679	-74466	-265145
<b>Доходы</b>			
Фактически начислено доходов	350249	106399	456648
Фактически начислено доходов от прочей деятельности и пени	40607	574	41181
Фактически поступило доходов	277939	84432	362371
Фактически поступило доходов от прочей деятельности и пени	40419	574	40993
Процент оплаты по содержанию и текущему ремонту	47	47	47
<b>Расходы по дому всего</b>			
<b>Расходы по текущему ремонту многоквартирного дома</b>			
ремонт крыши над кв. 43,44,45		3280	3280
дезинфекция подвала, утепление п/досок цементом		8213	8213
обработка стен в кв. 43 от грибка		514	514
ремонт элеватора		25606	25606
ремонт подъезда		211348	211348
установка фановой трубы с выходом на чердак		7591	7591
утепление труб в повале		11942	11942
завоз песка в песочницу		703	703
поверка счетчика		1423	1423
выполнение проектирования для установки приборов учета		4000	4000
ремонт межпанельных швов		10670	10670
кошение травы		523	
обследование крыш для выполнения капитального ремонта		20000	
итого работы по ремонту		305813	285290
<b>Расходы по содержанию многоквартирного дома</b>			
Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	68497		68497
Обслуживание лифтов	82088		82088
Вывоз и утилизация ТБО	62896		62896
Аварийно-диспетчерская служба	16434		16434
Услуги паспортного стола	3381		3381
Обслуживание общедомовых сетей эл.снабжения	7514		7514
Работы необходимые для надлежащего содержания общего имущества, конструкций, оборудования и систем инженерного обеспечения МКД (кроме эл.систем) и др. работы согласно п.29 Постановления правительства № 491от 13.08.06г	129988		129988
<b>Всего расходов по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>370799</b>	<b>305813</b>	<b>676612</b>
Всего денежных средств с учетом остатков	127678	10540	138219
Переходящие остатки денежных средств на конец периода	-243121	-295273	-538393
Авансовые платежи на конец периода	0	0	0
Задолженность потребителей на конец периода(содер.и т.ремонт)	314725	95554	410279
<b>Задолженность жителей по жилищно-коммунальным услугам на 01.01.19г. составляет</b>		<b>1137 тыс.руб.</b>	

## Отчет о коммунальных услугах.2018г.

Наименование	Отопление	ГВС		ХВС	Стоки	Эл.энерги	Всего
		Гкал.	м3				
Ед.измерения	Гкал.	Гкал.	м3	м3	м3	квт.час.	
Объем потребления		-14,5	-263,96	6772	9323	18761	
Начислено потребителям,руб.			-112	81181	144160	0	225228
Оплачено потребителями, руб	26233		24475	56149	97071	1057	204984
Задолженность потребителей,руб	-26233		-24587	25031	47090	-1057	20244
Начислено поставщиком коммунального ресурса, руб.	0		-17577	89675	132239	19809	224146
Задолженность потребителей на начало периода,руб.	184537		0	73455	127811	7570	393374
Задолженность потребителей на конец периода, руб.	158305		-24587	98486	174901	6513	413618
Фактически начислено жителям ОДН по содержанию МОП			12 021	1 691	3 662	24 712	42 086
Предъявлено поставщиком на коммунальные услуги по содержанию общего имущества дома			-17 577	1 691	3 662	19 809	7 586
Оплачено потребителями ОДН на содержание общего имущества			8 937	1 278	2 606	18 195	31 016

